



राष्ट्रीय बीज निगम लिमिटेड

(भारत सरकार का उपक्रम)
केन्द्रीय राज्य फार्म, सूरतगढ़
जिला श्रीगंगानगर (राज.)
01509-220006, 223177 (ऑफिस)
फैक्स-01509-220061, 223177 (ऑफिस)

—: निविदा/नीलामी सूचना :—

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि केन्द्रीय राज्य फार्म सूरतगढ़ (राज0) में दिनांक 13,20,27 फरवरी 2015 व 5,12,19,26 मार्च 2015 व 6,13,20,,27 अप्रैल 2015, 05,12,19,26 मई 2015 व 02, 09,16,23,30 जून 2015, 07,14,21,28 जुलाई 2015, व 04,11,,18,25 अगस्त 2015, 01,08,15,22,29 सितम्बर, 2015 व 06,13,20,27 अक्टूबर 2015 व 03,10,17,24 नवम्बर 2015 व 01,08,15,22,29 दिसम्बर 2015 को लगभग 4315 कीकर, 743 शीशम, 143 सफेदा खड़े पेड़ों तथा विनोईग सेन्टर पर पड़ी हुई लकड़ी "जैसे है जहां है" के आधार पर खुली बोली/टेण्डर द्वारा बिक्री की जानी है उसकी निविदाएं सांय 2.30 बजे तक स्वीकार की जायेगी तथा धरोहर राशि रुपये 20,000/-मात्र 20,000/- का डीडी लकड़ी व पेड़ों के लिये अलग अलग होगा जो कि राष्ट्रीय बीज निगम लिमिटेड, सूरतगढ़ के नाम हो फार्म खंजाची के पास जमा कराना होगा। निविदाएं निविदादाताओं के समक्ष सांय 3.00 बजे पहले खुली बोली का आयोजन किया जायेगा तथा उसके बाद निविदायें खोली जायेंगी। असफल निविदादाता/बोलीदाता की धरोहर राशि चैक द्वारा लौटा दी जायेगी। सफल निविदादाता/बोलीदाता को खरीदे गये पेड़ों व लकड़ी की 25 प्रतिशत रकम उसी दिन जमा करानी होगी। खरीददार को पेन नम्बर,वोटर पहचान पत्र व टीन नम्बर की प्रति देनी जरूरी है। अन्य नियम व शर्तें रुपये 100/- प्रत्येक के लिए नकद जमा करा कर किसी भी कार्य दिवस में सुबह 9.30 बजे से सांय 5 बजे तक अद्योहस्ताक्षरकर्ता के कार्यालय से प्राप्त की जा सकती है। निविदा प्रपत्र एवं कार्य के नियम व शर्त निगम की वेबसाईट www.indiaseeds.com से भी डाउनलोड की जा सकती है।

सहायक प्रबन्धक (उत्पादन)
कृते निदेशक

NATIONAL SEED CORPORATION LTD.

(A Government of India Undertaking)
CENTRAL STATE FARM ; SURATGARH (RAJ.)

TERMS AND CONDITIONS FOR SALE OF STANDING TREES BY AUCTION.

- 1 The trees offered for sale are strictly on "AS IS WHERE IS BASIS". The bidder can see the lots and trees and site before the auction on any working day in the farm area. It is construed that bidders have seen the lots completely and are fully aware of the girth, species etc. before they offer their rate/bids.
- 2 Before participating in the auction, the bidders will have to deposit a D.D./Bank draft of Rs. 20,000/- only as earnest money with the cashier of the farm in favour of **National Seed Corporation Limited, payable at State Bank Of India Suratgarh**. No cheque will be accepted. This earnest money will be only for one lot. For taking part in subsequent lots the highest bidder will have to deposit another Rs. 10000.00 for each lot. The earnest money of un- successful bidder will be returned through Cheque. The successful bidder will have to deposit 25% of the value as security at the fall of hammer or immediately after the decision of the competent authority. The earnest money deposited can be adjusted against this 25% value except for an amount of Rs. 5000/- (Rs. Five thousand only) per lot, which will be retained as S.D. Which may be refunded after one month from successful completion of the contract as per T & C of the contract and after ensuring that no damage to the farm property has been caused by the party.
- 3 Another 25% sale have to be deposited within 15 days of acceptance and balance amount will be deposited within next 15 days. The interest @ 25% will be charged for late deposits up to the another 15 days i.e. 45 days from the date of acceptance.
- 4 The contractor will have to deposit full amount of cost of trees in advance to the extent he process to lift each time.
- 5 Period of three months will be allowed for cutting and transportation, failing which the contractor will have pay ground rent for un-lifted trees @ Rs. 5.00 per tree per day for next 30 days beyond the period of contract 90 days. Further extension of 30 days may be given at ground rent of Rs. 10/- per tree per day. However after expiry of 90 days beyond the normal period of 90 days, the contract will be terminated and EMD of the party will be forfeited.
- 6 The decision above acceptance /rejections of highest bid will be announced on the day of auction itself in evening or latest by next day. Director reserve the right to accept or reject any or all the offers and can dispose off the lots otherwise without assigning any reason thereof.
- 7 Contractor will cut only earmarked and numbered trees and if any unauthorized tree is cut, he will have to pay the penalty imposed by the Director of the Farm. He will be allowed only to work in one portion at a time and will be allowed in another portion only after completion of the work in the first portion.
- 8 The contractor will be allowed to work during working hours and delivery will be allowed only on working days and during working hours. However, he can be allowed for cutting of on holidays with the permission of competent authority. Lifting time will be allowed up to 5.00 P.M.
- 9 The sole responsibility for any mishappening after the acceptance of sale will be of the contractor.
- 10 The contractor will not enter into any indirect deal/transfer or assign the whole contractor apart thereof to any other party without the written approval of the Director. In case he wants to do so he will have to submit proper power of attorney on non-judicial stamp paper for acceptance by the Director.

- 11 The contractor will have to sign a written agreement on non-judicial stamp paper of Rs. 100/-(One hundred) indicating clearly the terms and conditions of contractor. Conditions mentioned herewith also from part of the contractor.
- 12 The contractor has to dig out the roots and has to fill the ditches formed after cutting of trees. He will have to remove all branches also.
- 13 The contractor will be allowed to take out wood only with a proper gate pass and in case any farm property gets damage by him or by his representative, he will have to make good the losses assed by the farm authorities .He will have to submit a list of workers authorized to cut trees and transport.
- 14 The contractor at the time of cutting of trees and its transportation will not hamper the farm work in any way whatsoever in case of any infringement, losses assessed by the Farm authorities will be final and recovered from the contractor.
- 15 The contractor will have to pay sale tax, any other taxes which area applicable as per rule.
- 16 The contractor should intimate the place and S.N. of trees which he intends to cut and obtain prior permission from the competent authority. Only after obtaining such permission he will be allowed to cut trees.
- 17 The Farm authorities reserve the right to stop uprooting/cutting of any of the auctioned tree due to force measure clause.
- 18 The transit permit of sold trees will be arranged by the party itself.

ARBITRATION

All dispute arising out or concerning this auction and the contract, which may arise between the parties or their representative or assign shall be referred to the arbitration of the Chairman-cum-Managing Director or any authorities nominated by him. The decision of the C/.Managing Director or his nominated authority will be final, conclusive and binding on both the parties.

The above terms and conditions have been announced/readout before the auction and in taken of acceptance, I/We sign this contract.

NATIONAL SEED CORPORATION LIMITED

(A Government Of India Undertaking)

CENTRAL STATE FARM: SURATGARH(RAJ)

To

The Director,
Central State Farm Suratgarh,

Sub. – Tender Form of Sale of Trees.

Lot. No.	Kind of Trees	Amount in Rs.

Signature of party

Name Of party.

Vill.& Post.

Disstt.

Mobile No.

केन्द्रीय राज्य फार्म सूरतगढ़ (राज0)

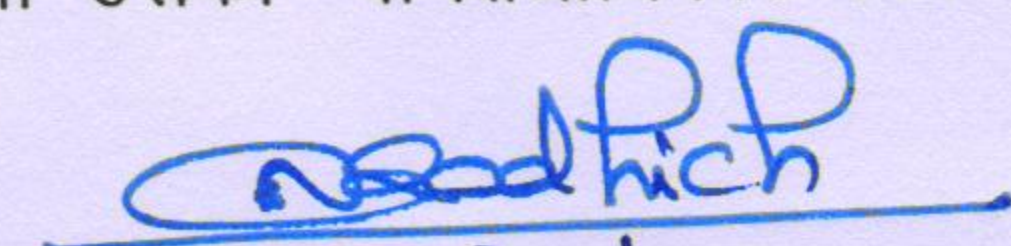
कटी हुई लकड़ी बेचने के लिए नियम व शर्तें:-

- 1) कटी हुई इमारती एवं जलाऊ लकड़ी "जैसी है जहां के आधार पर" विक्रय के लिए रखी गई है यह मात्रा अनुमानित है तथा इसकी मात्रा नीलामी से पूर्व घटाई या बढ़ाई जा सकती है।
- 2) नीलामी में भाग लेने से पूर्व बोलीदाता/निविदादाता को रु0 20000/- का डीडी जो कि राष्ट्रीय बीज निगम लिमिटेड, सूरतगढ़ के नाम देय हो फार्म खंजाची के पास धरोहर राशि के रूप में जमा कराना होगा। निविदायें 2.30 बजे तक ली जायेगी तथा 3.00 बजे खोली जायेगी। सफल बोलीदाता/निविदादाता को उसी समय अनुमानित मात्रा की 25 प्रतिशत राशि जमा करानी होगी। धरोहर राशि की रकम को आखिरी भुगतान में समायोजित कर दिया जायेगा तथा धरोहर राशि पर कोई ब्याज देय नहीं होगा।
- 3) उच्चतम बोली/निविदा को स्वीकार/अस्वीकार करने की सूचना उसी दिन दे दी जायेगी। लकड़ी की दर प्रति क्विंटल से देनी होगी।
- 4) बोली/निविदा को स्वीकार/अस्वीकार करने का अधिकार निदेशक केन्द्रीय राज्य फार्म सूरतगढ़ को होगा। उन्हें आंशिक/पूर्ण मात्रा को बिना कारण बताये स्वीकार/अस्वीकार का अधिकार होगा। साथ स्वीकार की गयी मात्रा में से भी कम मात्रा देने का अधिकार भी निदेशक महोदय को होगा।
- 5) सभी प्रकार के कर आदि खरीददार को देने होंगे। लकड़ी लदाई के समय ठेकेदार के किसी आदमी के साथ कोई दुर्घटना होने पर फार्म की कोई जिम्मेवारी नहीं होगी।
- 6) खरीदादार को बोली/निविदा स्वीकार होने के बाद 35 दिन में लकड़ी की सम्पूर्ण मात्रा उठानी होगी माल उठाने से पूर्व सम्पूर्ण रकम जमा करानी होगी। यदि माल 35 दिन तक नहीं उठा पाये तो 15 दिन का अतिरिक्त समय ग्राऊन्ड रेन्ट जमा कराने पर दिया जायेगा। ग्राउण्ड रेन्ट की दर रु. 5.00/-प्रति क्विंटल प्रतिदिन के हिसाब से देना होगा।
- 7) सम्पूर्ण लकड़ी तौलाई के बाद दी जायेगी। तथा लदाई का कार्य स्वयं खरीददार को करना होगा तथा वाहन की व्यवस्था स्वयं खरीददार को करनी होगी।
- 8) यदि लकड़ी उठाने के निश्चित समय में किन्ही अपरिहार्य कारणों से फार्म द्वारा माल नहीं दिया जा सकेगा तो फार्म निदेशक को माल उठाने का समय बढ़ाने का अधिकार होगा।
- 9) माल की तौलाई के बाद माल की मात्रा कम/ज्यादा होने का फार्म जिम्मेदार नहीं होगा।
- 10) यदि लकड़ी उठाने के निर्धारित समय 35 दिन एवं बाद के 15 दिन में भी खरीददार द्वारा माल नहीं उठाया गया तो उस लकड़ी की पुनः नीलामी की जायेगी तथा खरीददार की जमा राशि जब्त कर ली जायेगी। पुनः ब्रिकी में यदि निगम को कोई नुकसान होगा तो उसकी भरपाई भी प्रथम खरीददार से की जायेगी।
- 11) टी0पी0(ट्रान्जिट पास) की व्यवस्था स्वयं खरीददार को करनी होगी तथा निर्धारित समय में टी0पी0 लाना व माल उठाना स्वयं खरीददार की ही जिम्मेदारी होगी।
- 12) माल का निस्तारण कार्य दिवसों में ही किया जायेगा वो भी पूरी रकम जमा कराकर रिलीज ऑर्डर कटने के बाद ही माल दिया जायेगा। साथ अन्य कोई कार्यवाही यदि होती वह भी पूर्ण करनी होगी। यदि खरीददार का प्रतिनिधि माल ले जायेगा तो उसके नाम आथोरिटी पत्र देना होगा।
- 13) खरीददार माल खरीदने के बाद सीधे किसी अन्य को माल स्थानान्तरण नहीं कर सकेगा।
- 14) कार्य स्वीकृत होने के बाद ठेकेदार 100/- रुपये के स्टाम्प पेपर पर सभी शर्तों को वर्णित कर अपने हस्ताक्षर करके इस कार्यालय में प्रस्तुत करेगा कि उसे सभी शर्तें मान्य हैं तथा इसके अनुसार ही कार्य करूंगा। तभी खरीददार माल उठायेगा।

—:आर्बिटेशन:—

यदि उपरोक्त अनुबन्ध/करार के किसी उपबन्ध से कोई विवाद पक्षकारान के मध्य उत्पन्न होता है तो उस दशा में प्रकरण निगम के अध्यक्ष-सह-प्रबन्ध निदेशक को सन्दर्भित किया जायेगा जिसको यह अधिकार होगा। स्वयं में अथवा अपने द्वारा नामित एकल विवेचक(सोल आर्बिटेटर) के द्वारा विवाद का निपटान आर्बिटेशन एवम् कोन्सिलिएशन एक्ट 1996 के प्रावधानों के अन्तर्गत कराएं/पक्षकारान पर यह बाध्यकारी होगा कि उक्त दशा में न्यायालय जाने से पहले आर्बिटेशन द्वारा अपने विवादों का समाधान करें।

आर्बिटेशन एवम् कोन्सिलिएशन के उपरान्त भी यदि कोई विवाद होता है तो उसका न्यायक्षेत्राधिकार फार्म की परिधि से सम्बन्धित होगा।



सहायक प्रबन्धक (उत्पादन)

NATIONAL SEED CORPORATION LIMITED
CENTRAL STATE FARM; SURATGARH(Raj.)

To
The Director,
Central State Farm Suratgarh.

Sub; - Tender Form of cut wood.

Lot No.	Kind of wood & Lot No.	Block No.	App. Quantity in qtls.	Rate/Qtl. In Rs.

Signature of party

Name of party

Vill.& Post.

Distt.

Mobile No.