



राष्ट्रीय बीज निगम लिमिटेड

(भारत सरकार का उपक्रम)
केन्द्रीय राज्य फार्म सूरतगढ़

जिला श्रीगंगानगर (राज.)

01509-220005, 223877 (ऑफिस)

फैक्स-01509-220068, 223877 (ऑफिस)

—: निविदा/नीलामी सूचना :—

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि केन्द्रीय राज्य फार्म सूरतगढ़ (राज.) में दिनांक 29.02.2016, 14.03.16, 29.03.16, 12.04.16 व 26.04.16 को तीनों खण्डों में 4 ईंच व इससे कम गोलाई के 2000 खडें पेड़ों (कीकर, शीशम व सफेदा) व लगभग 6000 क्विंटल जलाऊ लकड़ी तथा लगभग 1000 क्विंटल शीशम इमारती लकड़ी की जैसे हैं जहाँ है के आधार पर खुली बोली/निविदा द्वारा बिक्री की जानी है उसकी निविदायें सांय 2.30 बजे तक आमत्रित की जाती है जो कि उसी दिन सांय 3.00 बजे कमेटी द्वारा खोली जायेगी। निविदा में भाग लेने के लिए धरोहर राशि रुपये 20100/— मात्र, रुपये 20100/— का डी.डी. जो कि **राष्ट्रीय बीज निगम लिमिटेड** सूरतगढ़ के नाम देय हो, जमा कराना होगा। असफल निविदादाता /बोलीदाता की धरोहर राशि चैक द्वारा लौटा दी जायेगी । सफल निविदादाता/ बोलीदाता को खरीदे गये पेड़ों व लकड़ी की 25 प्रतिशत राशि उसी दिन जमा करानी होगी । निविदा प्रपत्र एवं कार्य के नियम व शर्त निगम की वेबसाईट www.indiaseeds.com से भी डाउनलोड की जा सकती है। निविदादाता को पेन नं. व स्थाई पते की प्रति देनी होगी। निविदा के नियम एवं शर्तों की जानकारी किसी भी कार्य दिवस में सुबह 9.30 बजे से सांय 5 बजे तक अधोहस्ताक्षरकर्ता के कार्यालय से प्राप्त की जा सकती हैं ।

प्रबन्धक (उत्पादन)
कृते निदेशक

NATIONAL SEED CORPORATION LTD.

(A Government of India Undertaking)
CENTRAL STATE FARM ; SURATGARH (RAJ.)

TERMS AND CONDITIONS FOR SALE OF STANDING TREES BY AUCTION.

- 1 The trees offered for sale are strictly on "AS IS WHERE IS BASIS". The bidder can see the lots and trees and site before the auction on any working day in the farm area. It is, construed that bidders have seen the lots completely and are fully aware of the girth, species etc. before they offer their rate/bids.
- 2 Before participating in the auction, the bidders will have to deposit a D.D./Bank draft of Rs. 20,000/- only as earnest money with the cashier of the farm in favour of **National Seed Corporation Limited, payable at State Bank Of India Suratgarh**. No cheque will be accepted. This earnest money will be only for one lot .For taking part in subsequent lots the highest bidder will have to deposit another Rs. 10000.00 for each lot .The earnest money of un- successful bidder will be returned through Cheque. The successful bidder will have to deposit 25% of the value as security at the fall of hammer or immediately after the decision of the competent authority. The earnest money deposited can be adjusted against this 25% value except for an amount of Rs. 5000/- (Rs. Five thousand only) per lot, which will be retained as S.D. Which may be refunded after one month from successful completion of the contract as per T & C of the contract and after ensuring that no damage to the farm property has been caused by the party.
- 3 Another 25% sale have to be deposited within 15 days of acceptance and balance amount will be deposited within next 15 days .The interest @ 25% will be charged for late deposits up to the another 15 days i.e. 45 days from the date of acceptance.
- 4 The contractor will have to deposit full amount of cost of trees in advance to the extent he process to lift each time.
- 5 Period of three months will be allowed for cutting and transportation, failing which the contractor will have pay ground rent for un-lifted trees @ Rs. 5.00 per tree per day for next 30 days beyond the period of contract 90 days. Further extension of 30 days may be given at ground rent of Rs. 10/- per tree per day. However after expiry of 90 days beyond the normal period of 90 days, the contract will be terminated and EMD of the party will be forfeited.
- 6 The decision above acceptance /rejections of highest bid will be announced on the day of auction itself in evening or latest by next day. Director reserve the right to accept or reject any or all the offers and can dispose off the lots otherwise without assigning any reason thereof.
- 7 Contractor will cut only earmarked and numbered trees and if any unauthorized tree is cut, he will have to pay the penalty imposed by the Director of the Farm. He will be allowed only to work in one portion at a time and will be allowed in another portion only after completion of the work in the first portion.
- 8 The contractor will be allowed to work during working hours and delivery will be allowed only on working days and during working hours. However, he can be allowed for cutting of on holidays with the permission of competent authority. Lifting time will be allowed up to 5.00 P.M.
- 9 The sole responsibility for any mishappening after the acceptance of sale will be of the contractor.
- 10 The contractor will not enter into any indirect deal/transfer or assign the whole contractor apart thereof to any other party without the written approval of the Director.

- In case he wants to do so he will have to submit proper power of attorney on non-judicial stamp paper for acceptance by the Director.
- 11 The contractor will have to sign a written agreement on non-judicial stamp paper of Rs. 100/- (One hundred) indicating clearly the terms and conditions of contractor. Conditions mentioned herewith also from part of the contractor.
 - 12 The contractor has to dig out the roots and has to fill the ditches formed after cutting of trees. He will have to remove all branches also.
 - 13 The contractor will be allowed to take out wood only with a proper gate pass and in case any farm property gets damage by him or by his representative, he will have to make good the losses assessed by the farm authorities. He will have to submit a list of workers authorized to cut trees and transport.
 - 14 The contractor at the time of cutting of trees and its transportation will not hamper the farm work in any way whatsoever in case of any infringement, losses assessed by the Farm authorities will be final and recovered from the contractor.
 - 15 The contractor will have to pay sale tax, any other taxes which are applicable as per rule.
 - 16 The contractor should intimate the place and S.N. of trees which he intends to cut and obtain prior permission from the competent authority. Only after obtaining such permission he will be allowed to cut trees.
 - 17 The Farm authorities reserve the right to stop uprooting/cutting of any of the auctioned tree due to force measure clause.
 - 18 The transit permit of sold trees will be arranged by the party itself.

ARBITRATION

All dispute arising out or concerning this auction and the contract, which may arise between the parties or their representative or assign shall be referred to the arbitration of the Chairman-cum-Managing Director or any authorities nominated by him. The decision of the C/.Managing Director or his nominated authority will be final, conclusive and binding on both the parties.

The above terms and conditions have been announced/readout before the auction and in taken of acceptance, I/We sign this contract.

Director

केन्द्रीय राज्य फार्मसूरतगढ़ (राज0)

कटीहुईलकड़ीबेचने के लिए नियम व शर्त:-

- 1) कटीहुईइमारती एवंजलाऊलकड़ी"जैसीहैजहां के आधारपर"विक्रय के लिए रखीगईहै यह मात्रा अनुमानितहैतथाइसकीमात्रा नीलामीसेपूर्व घटाई या बढ़ाईजासकतीहै।
- 2) नीलामीमेंभागलेनेसेपूर्वबोलीदाता/निविदादाताको रु0 20000/-काडीडीजोकिराष्ट्रीय बीजनिगमलिमिटेड, सूरतगढ़ के नाम देय होफार्म खंजाची के पास धरोहरराशि के रूपमेंजमाकरानाहोगा।निविदायें 3 बजेतकलीजायेगीतथा 3.30 बजे खोलीजायेगी।सफलबोलीदाता/निविदादाताकोउसी समय अनुमानितमात्रा की 25 प्रतिशतराशिजमाकरानीहोगी। धरोहरराशि की रकमकोआखिरीभुगतानमेंसमायोजितकरदियाजायेगातथा धरोहरराशिपरकोईब्याज देय नहींहोगा।
- 3) उच्चतमबोली/निविदाकोस्वीकार/अस्वीकारकरने की सूचनाउसीदिन दे दीजायेगी।लकड़ी की दरप्रतिक्वैण्टलसेदेनीहोगी।
- 4) बोली/निविदाकोस्वीकार/अस्वीकारकरनेकाअधिकारनिदेशककेन्द्रीय राज्य फार्मसूरतगढ़कोहोगा।उन्हेआंशिक/पूर्णमात्रा कोबिनाकारणबतायेस्वीकार/अस्वीकारकाअधिकारहोगा।साथस्वीकार की गयीमात्रा मेंसेभी कम मात्रा देनेकाअधिकारभीनिदेशकमहोदय कोहोगा।
- 5) सभीप्रकार के करआदि खरीददारकोदेनेहोंगे।लकड़ीलदाई के समय ठेकेदार के किसीआदमी के साथकोईदुर्घटनाहोनेपरफार्म की कोईजिम्मेवारीनहीहोगी।
- 6) खरीदादारकोबोली/निविदास्वीकारहोने के बाद 35 दिनमेंलकड़ी की सम्पूर्णमात्रा उठानीहोगी।मालउठानेसेपूर्वसम्पूर्णरकमजमाकरानीहोगी। यदिमाल 35 दिनतक नहीं उठापायेतो 15 दिनकाअतिरिक्त समय ग्राऊन्डरेन्टजमाकरानेपरदियाजायेगा।ग्राऊन्डरेन्ट की दररु. 5.00/-प्रतिक्वैण्टलप्रतिदिन के हिसाबसेदेनाहोगा।
- 7) सम्पूर्णलकड़ीतौलाई के बाददीजायेगी।तथालदाईकाकार्यस्वयं खरीददारकोकरनाहोगातथावाहन की व्यवस्थास्वयं खरीददारकोकरनीहोंगी।
- 8) यदिलकड़ीउठाने के निश्चित समय मेंकिन्हीअपरिहार्यकारणोंसेफार्म द्वारामाल नहीं दियाजासकेगातोफार्मनिदेशककोमालउठानेका समय बढ़ानेकाअधिकारहोगा।
- 9) माल की तौलाई के बादमाल की मात्रा कम/ज्यादाहोनेकाफार्मजिम्मेदार नहीं होगा।
- 10) यदिलकड़ीउठाने के निर्धारित समय 35 दिन एवंबाद के 15 दिनमेंभी खरीददार द्वारामाल नहीं उठायागयातो उस लकड़ी की पुनः नीलामी की जायेगीतथा खरीददार की जमाराशिजब्तकरलीजायेगी।पुनः ब्रिकीमें यदिनिगमकोकोईनुकसानहोगातोउसकीभरपाईभीप्रथम खरीददारसे की जायेगी।
- 11) टी0पी0(ट्रांजिट पास) की व्यवस्था स्वयं खरीददारकोकरनीहोगीतथानिर्धारित समय में टी0पी0 लाना व मालउठानास्वयं खरीददार की हीजिम्मेदारीहोगी।
- 12) मालकानिस्तारणकार्यदिवसोंमेंहीकियाजायेगावोभीपूरीरकमजमाकरारिलीजऑर्डरकटने के बादहीमालदियाजायेगा।साथअन्य कोईकार्यवाही यदिहोतोवहभीपूर्णकरनीहोगी। यदि खरीददारकाप्रतिनिधि माललेजायेगातोउसकेनामआथोरिटीपत्र देनाहोगा।
- 13) खरीददारमाल खरीदने के बादसीधेकिसीअन्य कोमालस्थानान्तरण नहीं करसकेगा।
- 14) कार्यस्वीकृत होने के बादठेकेदार 100/- रुपये के स्टाम्पपेपरपरसभी शर्तोंकोवर्णितकरअपनेहस्ताक्षरकरकेइसकार्यालय मेंप्रस्तुतकरेगाकिउसेसभी शर्तमान्य हैतथाइसकेअनुसारहीकार्य करूंगा। तभी खरीदकारमालउठायेगा।

:-आर्बिटेशन:-

यदिउपरोक्तअनुबन्ध/करार के किसीउपबन्ध सेकोईविवादपक्षकारान के मध्य उत्पन्नहोताहैतो उस दशामेंप्रकरणनिगम के अध्यक्ष-सह-प्रबन्ध निदेशककोसन्दर्भितकियाजायेगाजिसको यह अधिकारहोगा।स्वयंमेंअथवाअपने द्वारानामित एकल विवेचक(सोल आर्बिटेटर) के द्वाराविवादकानिपटानआर्बिटेशन एवम् कोन्सिलेशन एक्ट 1996 के प्रावधानों के अन्तर्गतकराए/पक्षकारानपर यह बाध्यकारीहोगाकिउक्तदशामेंन्यायालय जानेसेपहलेआर्बिटेशन द्वाराअपनेविवादोंकासमाधानकरें।

आर्बिटेशन एवम् कोन्सिलेशन के उपरान्तभी यदिकोईविवादहोताहैतोउसकान्यायक्षेत्राधिकारफार्म की परिधि सेसम्बन्धितहोगा।

प्रबन्धक (उत्पादन)